

Portafolio de
Servicios Área Civil-patrimonial



SEKAI

CONSULTORÍA JURÍDICO AMBIENTAL



Nuestros Servicios Clave en el Área Civil Patrimonial



Auditoría Legal de Identidad y Patrimonio

Regularizamos su pasado y protegemos su futuro, identificando y resolviendo inconsistencias.



Derecho Civil y Litigio Estratégico

Su aliado legal para asegurar la tranquilidad que merece en su patrimonio.



Trámites Registrales y Notariales

Seguridad y respaldo legal en cada trámite que asegura su patrimonio.



Medios Alternativos de Solución de Controversias (MASC)

Construimos caminos hacia la paz y estabilidad, evitando litigios costosos e innecesarios.



Derecho de Familia

La tranquilidad de su familia, protegida por manos expertas.



Contratos a Su Medida

Su tranquilidad contractual es nuestra prioridad.

Auditoría Legal de la Identidad y Patrimonio

En SEKAI, realizamos una auditoría legal integral de identidad y patrimonio. Analizamos documentos personales, actas civiles y registros patrimoniales para identificar inconsistencias y riesgos legales relacionado con la persona. Proporcionamos un informe claro y exhaustivo exhaustivo que resalta incidencias y propone soluciones personalizadas. Nuestro objetivo es regularizar tu pasado y proteger tu futuro, brindándote seguridad jurídica a través de estrategias adaptadas a tus necesidades.



Nuestro Proceso y Sus Beneficios

¿Cómo lo Hacemos?

- Estudio minucioso de documentos personales y registros patrimoniales.
- Detección de inconsistencias, errores u omisiones con riesgos legales.
- Elaboración de informe detallado con cada hallazgo e incidencia.
- Propuestas de rutas de solución integrales y personalizadas.

Los Beneficios para Usted

- Transparencia y confianza en la gestión de su patrimonio.
- Reducción de riesgos legales en sucesiones futuras.
- Soluciones personalizadas adaptadas a cada situación.
- Seguridad jurídica y paz mental.

Medios Alternativos de Solución de Controversias (MASC)



En SEKAI, entendemos que los conflictos legales civiles y familiares no siempre requieren litigios prolongados y costosos. Promovemos la cultura de la paz con soluciones ágiles, efectivas y confidenciales mediante MASC. Nuestro enfoque protege sus intereses, bienestar y tranquilidad sin afectar relaciones clave, ofreciendo negociación, mediación y conciliación personalizadas conforme a tus necesidades para evitar juicios innecesarios.

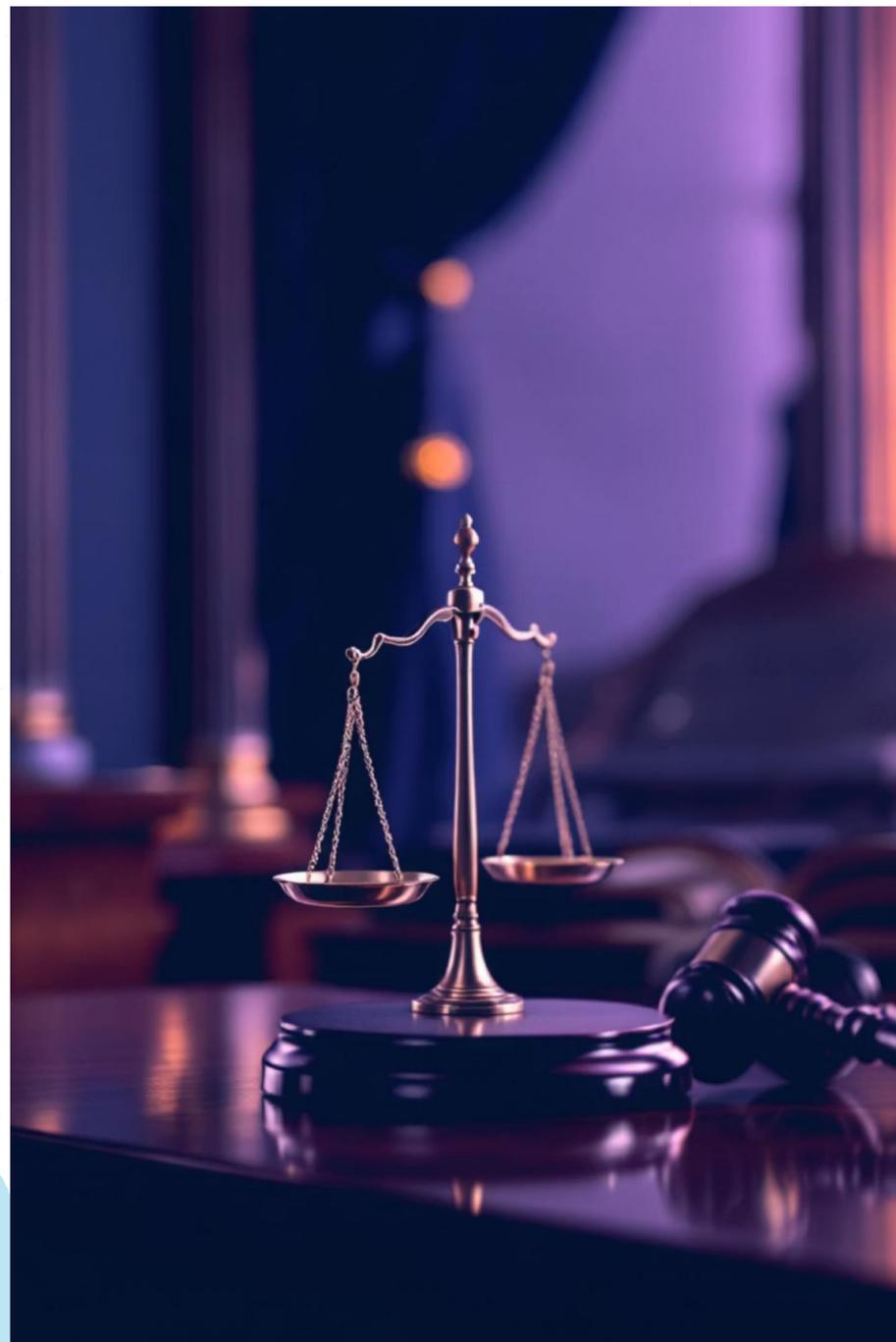
Ventajas de los MASC

- **Ahorro de tiempo y recursos:**
Soluciones rápidas y menos costosas que el litigio.
- **Resultados personalizados:**
Acuerdos que realmente benefician a todas las partes.
- **Reducción del estrés:**
Procesos ágiles enfocados en el acuerdo y su tranquilidad.
- **Éxito sin juicio:**
Expertos que valoran cuándo es posible un acuerdo justo.



Nuestro Compromiso

- Análisis profesional y empático de cada situación.
- Propuesta de soluciones innovadoras que transforman desafíos en oportunidades.
- Restauración de relaciones sociales fracturadas cuando sea posible.
- Agenda una consulta estratégica con nuestro equipo.



Derecho Civil y Litigio Estratégico

En SEKAI, comprendemos los desafíos del litigio civil que pueden afectar su patrimonio y tranquilidad. Ofrecemos un servicio de Litigio Civil con amplia experiencia, compromiso y asesoría personalizada para defender eficazmente sus intereses. Nuestro equipo brinda acompañamiento integral con actualización permanente, transparencia y soluciones personalizadas para maximizar su éxito.

- **Actualización permanente:** Manejo adecuado conforme a los nuevos procedimientos del Código Nacional de Procedimientos Civiles.
- **Compromiso total:** Transparencia y comunicación constante durante todo el proceso.
- **Soluciones personalizadas:** Diseñadas para maximizar la probabilidad de éxito en su caso.
- **Atención clara, humana y estratégica ante cada reto jurídico.**

En SEKAI, le guiamos desde la presentación de demandas hasta la gestión de recursos legales, asegurando profesionalismo y eficacia.

Áreas Clave en Litigio Civil

1

Daños y Perjuicios

Actuamos en casos de accidentes, negligencia u otras situaciones que le hayan causado pérdidas o agravio patrimonial.

2

Derecho de Propiedad y Derechos Reales

Representación en arrendamiento, desalojos de inquilinos, disputas de límites de propiedad, usufructo y cualquier conflicto que afecte la propiedad sobre tus bienes..

3

Jurisdicción Voluntaria

Respaldo y formalidad para actos jurídicos sin controversia, garantizando validez y seguridad legal. Este procedimiento es ideal cuando requieres la intervención de una autoridad judicial para dar validez y seguridad jurídica a determinados trámites civiles, sin necesidad de un litigio.

4

Ejecución de Garantías

Protección de sus derechos y cumplimiento de obligaciones en hipotecas, prendas y fianzas. En SEKAI te apoyamos en todo el proceso desde la evaluación de la garantía aplicable, la preparación de la documentación legal necesaria hasta el diseño y ejecución de la estrategia jurídica relacionado con la ejecución de garantías seas deudor o acreedor.

5

Propiedad en Condominio

Asesoría integral desde la constitución hasta el funcionamiento, incluyendo redacción de reglamentos y cumplimiento legal.

Derecho de Familia

El área de Derecho Familiar en SEKAI se especializa en la atención integral de asuntos familiares con un enfoque humano y profesional. Nuestro objetivo es proteger sus derechos y los de su familia, ofreciendo soluciones efectivas, confidenciales y adaptadas a sus necesidades.



- Todo tipo de Divorcios (mutuo acuerdo, contencioso).
- Matrimonio, nulidades, capitulaciones matrimoniales y cambio de régimen patrimonial.
- Custodia, régimen de visitas y Alimentos.
- Juicios de Sucesiones (testamentarias e intestamentarias).
- Sistemas de apoyo para personas con discapacidad y tutela.
- Controversias de paternidad y filiación.
- Rectificación de actas del registro civil (nombre, fecha de nacimiento).
- Informaciones testimoniales para acreditar hechos como nombre correcto o concubinato.
- Acompañamiento jurídico en adopciones nacionales e internacionales.
- Cambio jurídico de identidad de género.



Trámites Registrales y Notariales

Nuestra asesoría en trámites registrales y notariales simplifica y asegura la correcta protocolización y autenticación de documentos. Gestionamos trámites ante instituciones registrales y administrativas, protegiendo sus derechos y garantizando la validez jurídica de sus actos. Acompañamos a particulares y empresas para cumplir con los requerimientos legales de manera ágil, transparente y segura.

En SEKAI, convertimos la complejidad de estos trámites en un proceso sencillo y seguro, para que usted esté siempre respaldado legalmente.

Servicios Registrales y notariales



Protocolización de escrituras públicas

Otorgamiento de poderes



Asesoría jurídica y acompañamiento para el otorgamiento de todo tipo de testamentos

Gestión de certificados de libertad de gravámenes, no adeudo de aguay predial, entre otros documentos registrales.



Trámites de actualización y cancelación de datos en registros civiles, mercantiles y de propiedad.



Asesoría en autenticación y legalización de documentos uso nacional e internacional

Consultoría legal preventiva: Evita errores y riesgos en trámites registrales y notariales con una revisión profesional previa.

Gestión integral de contratos

Creamos, revisamos, asesoramos y gestionamos cada etapa de tus contratos para tu máxima tranquilidad.

En SEKAI ofrecemos un servicio especializado en la **creación y personalización de contratos civiles**, garantizando la seguridad jurídica y la protección de tus intereses en cualquier tipo de acuerdo entre particulares. Nuestros expertos analizan a fondo tus necesidades, redactan documentos claros y eficientes, y aseguran que cada cláusula cumpla con la legislación vigente para evitar riesgos futuros. Nos enfocamos en brindarte tranquilidad durante todo el proceso contractual, desde la asesoría inicial hasta la validación final del documento e inclusive te asesoramos y gestionamos los tramites judiciales correspondientes ante el incumplimiento del contrato.



Servicios de Gestión integral de contratos

- **Asesoría personalizada** para definir el tipo de contrato más conveniente.
- **Redacción y revisión legal** de todo tipo de contratos civiles.
- **Adecuación de cláusulas especiales** según las necesidades del cliente.
- **Revisión de contratos preexistentes** para identificar riesgos, omisiones o mejoras legales antes de la firma.
- **Acompañamiento en la negociación**, mediando y acordando condiciones entre los involucrados.
- **Formalización y validación legal** ante notario o autoridad competente, si se requiere.
- **Resolución de dudas** sobre interpretación, cumplimiento y ejecución del contrato.
- **Gestión jurídica ante el incumplimiento de contratos:** Defendemos tus derechos frente a acuerdos no respetados, buscando soluciones efectivas y justas.

elaboración y adecuación de Avisos de Privacidad. Elaboramos un documento fundamental para cumplir con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

 Si requieres una cita para asesoría *agenda con nuestro equipo*.



+52 5542961447



Consultoría Ambiental SEKAI



contacto@sekai.mx



www.sekai.mx